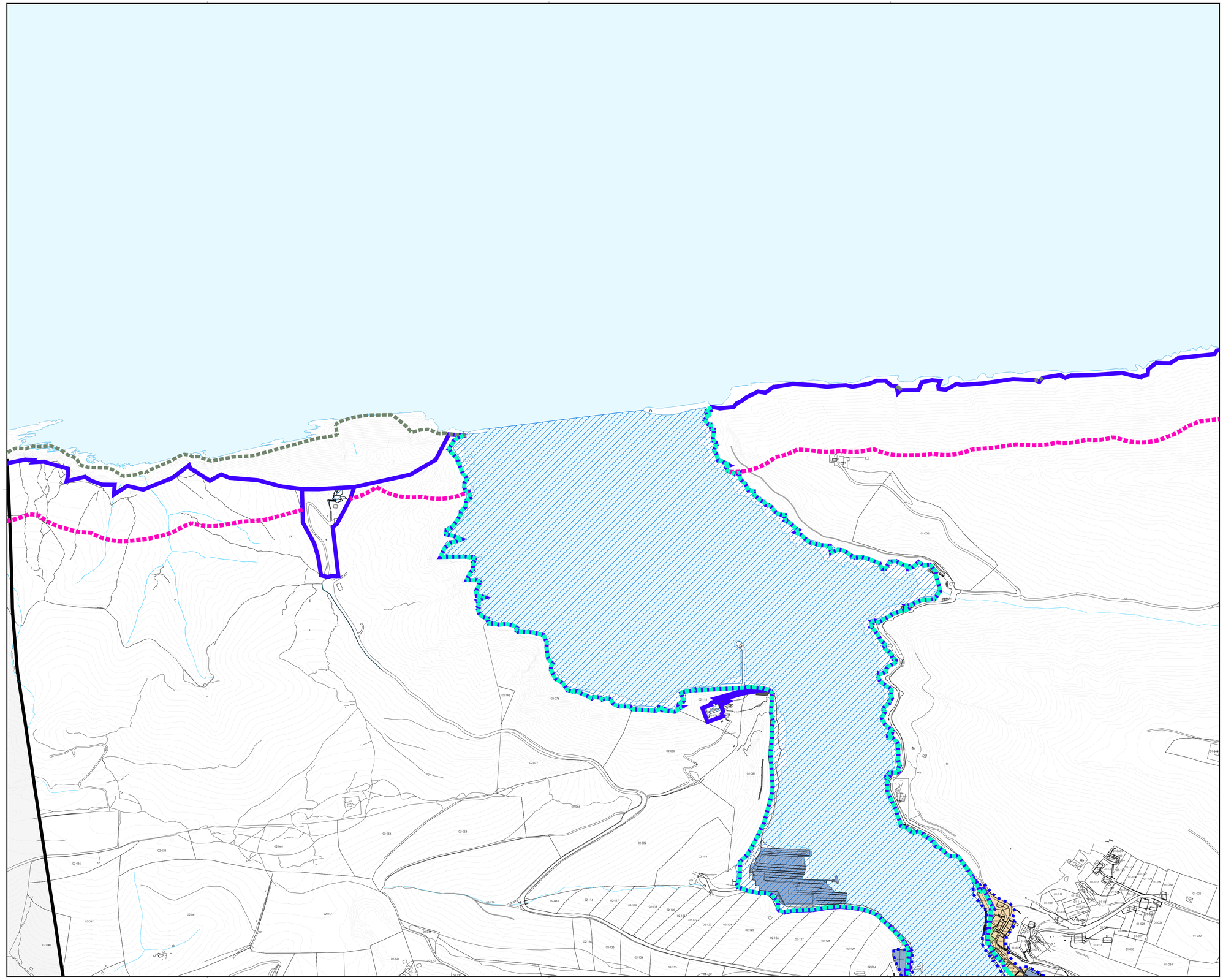


HIRIGUNEAK	ZONAS URBANAS
Hiri-lurzoruaren mugaketa	Suelo urbano - límite
Bizitegikoa	Residencial
Dentsitate txikiko eraikuntza	Edificación baja densidad
Dentsitate ertaineko eraikuntza	Edificación media densidad
Dentsitate handiko eraikuntza	Edificación alta densidad
Jarduera ekonomikoa: Hirugarrena	Actividad económica: Terciario

ZUZPIDURAK	DOTACIONES
Espazio libreen sistema orokorra	Sistema general de espacios libres
Espazio libreen sistema orokorra goiko solairuan	Sistema general de espacios libres en planta superior
Bestelako espazio libreak (EL)	Otros espacios libres (EL)
Bestelako espazio libreak goiko solairuan	Otros espacios libres en planta superior
Komunitate-ekipamenduko sistema okororra	Sistema general de equipamientos comunitarios
Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea behe-solairuan	Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios en planta baja
Azpiegitura eta zerbitzuen sistema orokorra	Sistema general de infraestructuras y servicios

ERREPIDEAK	CARRETERAS
Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra (Gipuzkoako Foru Aldundia)	Sistema general de comunicaciones de carácter territorial (Diputación Foral Gipuzkoa)
Hiriko komunikabide-sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	Sistema general o local estructurante de comunicaciones de carácter urbano
Bidegorri	Bidegorri

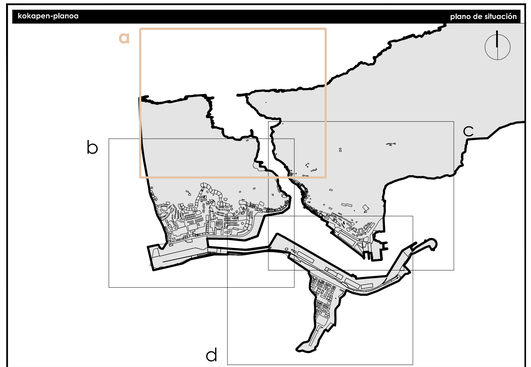
TRENBIDEA	FERROCARRIL
Trenbide-sistema orokorra	Sistema general ferroviario
Lurpeko trenbide-sistema orokorra	Sistema general ferroviario soterrado

PORTUAK	PUERTOS
Portu-sistema orokorra	Sistema General Portuario
Sistema orokorra - Ibai-ibilgua	Sistema general - cauce fluvial

INFORMAZIO OSAGARRIA	INFORMACION COMPLEMENTARIA
HIRI- ETA LURRALDE-MUGAKETAK	DELIMITACIONES URBANAS Y TERRITORIALES
Aintzat hartutako alternatiben eremuak	Ámbitos de alternativas consideradas

KOSTALDEAK	COSTAS
ILJBren mugaketa-lerroa (aldatzeko proposamena)	Línea de deslinde del DPMT (propuesta de modificación)
ILJBren mugaketa-lerroa (onartuta)	Línea de deslinde del DPMT (aprobado)
Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)	Línea límite de servidumbre (aprobado)
Itsasbazterreko lerroa (onartuta)	Línea de ribera de mar (aprobado)

kokapen-planoa — **plano de situación**



Udalerria — **Municipio**

Pasaiako Udala — **Ayuntamiento de Pasaia**

udaleriaren kodea / código municipio	064 INE
Tresna / Instrumento	Hiri Antolamenduren Plan Orokorra / Plan General de Ordenación Urbana

planoaren izena — **nombre del plano**

LURZORUAREN KALIFIKAZIOA OROKORRA
CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO

erreferentzia / referencia						
seriea / serie	zenbakia / número	eremua / ámbito	arau-maila / rango normativo	arau-izaera / carácter normativo	eskala / escala	lan-fasea / fase de trabajo
AE.2	1	a	antolamenduaren ordenación	egituratzailea estructurante	A1 1/2.500 A3 1/5.000	aurrerakina avance

erredaktore-taldea — **equipo redactor**

estudio de renovación

arquitectos.es
Narcisa Iturriaga 7 48007 Bilbao (Vizcaya) T 94 639 30 54

paula amuchastegui moreno
arquitecta
COAVN 630234

javier martínez callejo
arkitekto (kontsultatzailea)
doctor arquitecto
COACAT-418668

jesús luis sola jiménez
abokatua, hirigintza eta geografiako abogacía urbanista y geógrafo
MCJAP: 2471

Rua-arnasbide gradiente

referencia municipal / udaleren erreferentzia

kalitate-ziurtagiria — **certificación de calidad**

proiektuaren erreferentzia / referencia proyecto	berrikuspen-zk. / Nº de revisión	berrikuspen-data / fecha de revisión	arkitekto zuzendaria / arquitecto director	abokatu zuzendaria / letrado director	eginbidea / diligencia	admin.-egintzaren data / acto administrativo
0348	2	01-07-2024	paula	jesús		

data / fecha: 2024ko urtaila / julio 2024