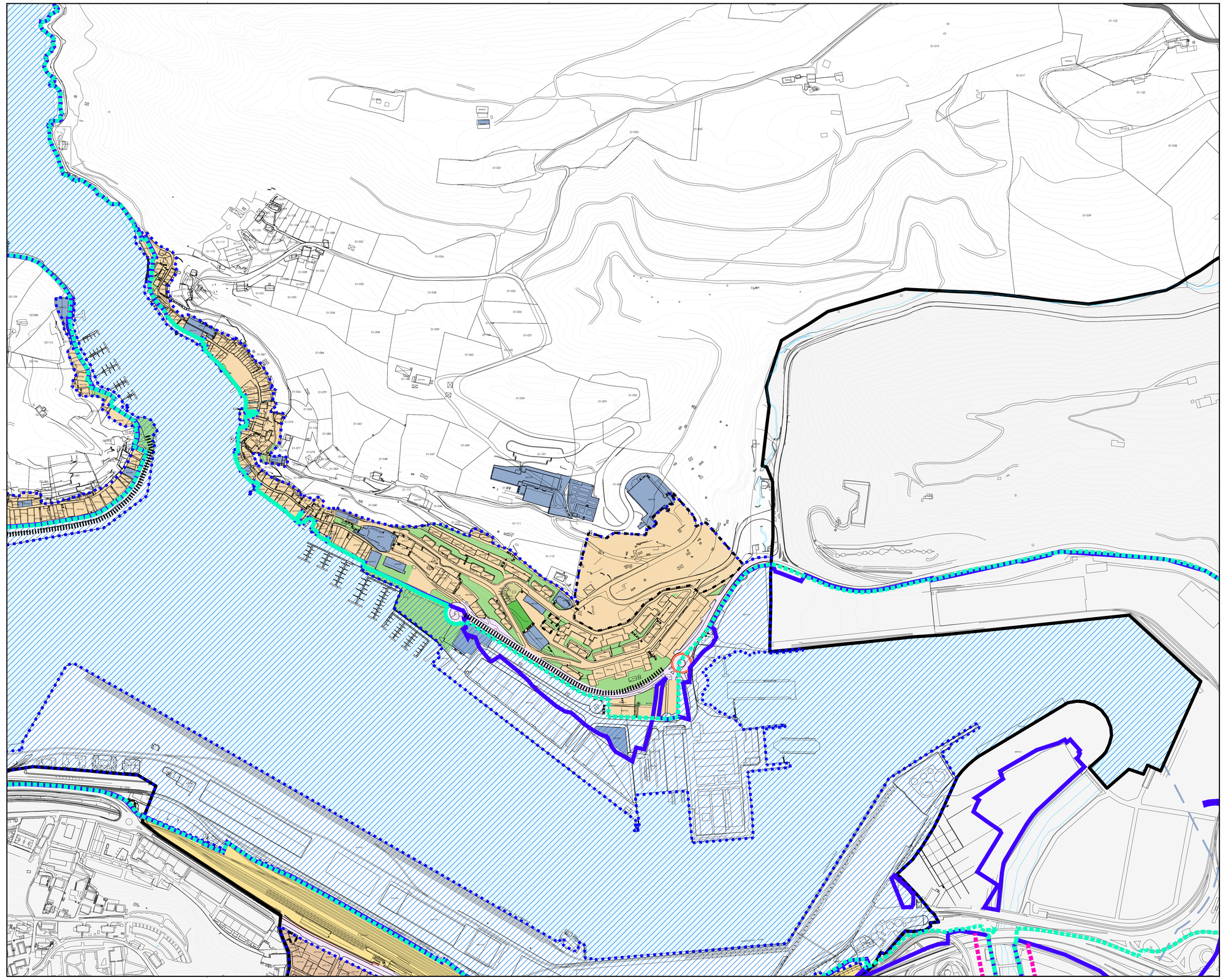


HIRIGUNEAK	ZONAS URBANAS
Hiri-lurzoruaren mugaketa	Suelo urbano - límite
Bizitegikoa	Residencial
Dentsitate txikiko eraikuntza	Edificación baja densidad
Dentsitate ertaineko eraikuntza	Edificación media densidad
Dentsitate handiko eraikuntza	Edificación alta densidad
Jarduera ekonomikoa: Tertziarioa	Actividad económica: Terciario

ZUZPIDURAK	DOTACIONES
Espazio libreen sistema orokorra	Sistema general de espacios libres
Espazio libreen sistema orokorra goiko solairuan	Sistema general de espacios libres en planta superior
Bestelako espazio libreak (EL)	Otros espacios libres (EL)
Bestelako espazio libreak goiko solairuan	Otros espacios libres en planta superior
Komunitate-ekipamenduko sistema okorrora	Sistema general de equipamientos comunitarios
Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea behe-solairuan	Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios en planta baja
Azpiegitura eta zerbitzuen sistema orokorra	Sistema general de infraestructuras y servicios

ERREPIDEAK	CARRETERAS
Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra (Gipuzkoako Foru Aldundia)	Sistema general de comunicaciones de carácter territorial (Diputación Foral Gipuzkoa)
Hiriko komunikabide-sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	Sistema general o local estructurante de comunicaciones de carácter urbano
Bidegorri	Bidegorri

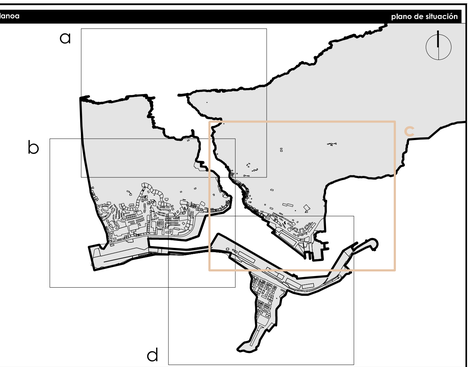
TRENBIDEA	FERROCARRIL
Trenbide-sistema orokorra	Sistema general ferroviario
Lurpeko trenbide-sistema orokorra	Sistema general ferroviario soterrado

PORTUAK	PUERTOS
Portu-sistema orokorra	Sistema General Portuario
Sistema orokorra - Ibai-ibilgua	Sistema general - cauce fluvial

INFORMAZIO OSAGARRIA	INFORMACION COMPLEMENTARIA
HIRI- ETA LURRALDE-MUGAKETAK	DELIMITACIONES URBANAS Y TERRITORIALES
Aintzat hartutako alternatiben eremuak	Ámbitos de alternativas consideradas

KOSTALDEAK	COSTAS
ILJBren mugaketa-lerroa (aldatzeko proposamena)	Línea de deslinde del DPMT (propuesta de modificación)
ILJBren mugaketa-lerroa (onartuta)	Línea de deslinde del DPMT (aprobado)
Zortasunaren muga-lerroa (onartuta)	Línea límite de servidumbre (aprobado)
Itsasbazterreko lerroa (onartuta)	Línea de ribera de mar (aprobado)

kokapen-planoa — **plano de situación**



Udalerria — **Municipio**

Pasaiako Udala — **Ayuntamiento de Pasaia**

udalerriaren kodea código municipio	064 INE
Tresna Instrumento	Hiri Antolamenduren Plan Orokorra Plan General de Ordenación Urbana

planoaren izena — **nombre del plano**

LURZORUAREN KALIFIKAZIOA OROKORRA
CALIFICACIÓN GLOBAL DEL SUELO

erreferentzia — **referencia**

seriea serie	zenbakia número	eremua ámbito	arau-maila rango normativo	arau-izaera carácter normativo	eskala escala	lan-fasea fase de trabajo
AE.2	1	c	antolamenduaren ordenación	egituratzailea estructurante	A1 1/2.500 A3 1/5.000	aurrerakina avance

erredaktore-taldea — **equipo redactor**

estudio de renovación

sociedad de profesionales S.L.
ardoi@ardoi.eu
Bilbao Navarra (Espanya) 944 737 667 948 381 847

paula amuchastegui moreno
arkitektoa
arquitecta
CSCAE: 650234

javier martínez callejo
arkitekto doktoreko
doctor arquitecto
CSCAE: 418668

jesús luis sola jiménez
abokatu trabajaka eta geografoa
abogado urbanista y geógrafo
MICAP: 2471

lauko-zenbaki mapa
referencia municipio
udalaren erreferentzia

kalitate-ziurtagiria	certificación de calidad					data fecha
proiektuaren erreferentzia referencia proyecto	berrikuspen-zk. Nº de revisión	berrikuspen-data fecha de revisión	arkitekto zuzendaria arquitecto director	abokatu zuzendaria letrado director	eginbidea diligencia	administrazio-egintzaren data acto administrativo	2024ko urtaila julio 2024
0348	2	01-07-2024	paula	jesús			