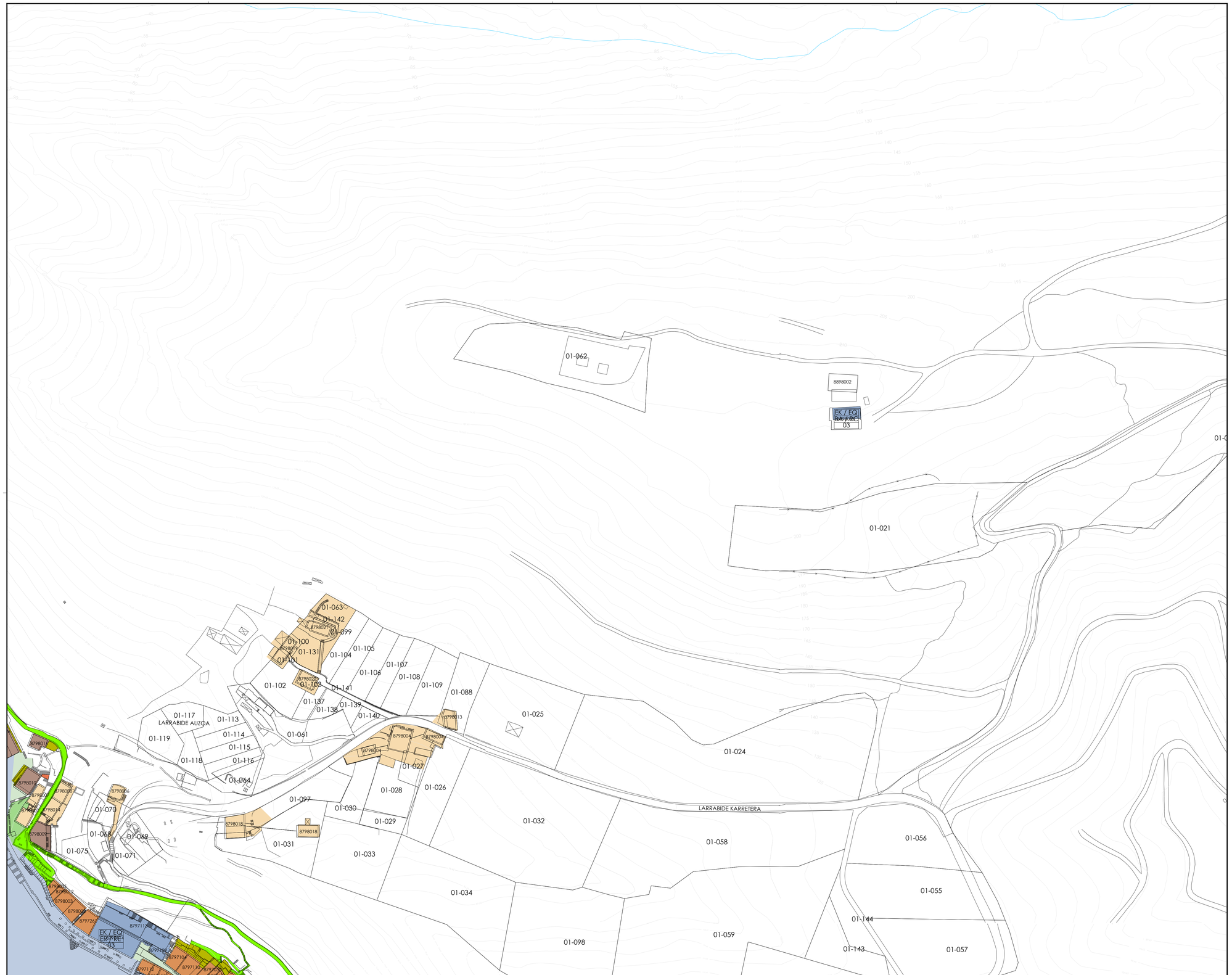


BIZITEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES**

- Banakako edo binakako familia bakarreko etxebizitza — Vivienda unifamiliar aislada o pareada
- Familia bakarreko etxebizitza atxikia — Vivienda unifamiliar adosada
- Etxebizitza kolektiboa: — Vivienda colectiva:
  - Bloke trinkoa — Tipo bloque compacto
  - Lerro-formako blokea — Tipo bloque lineal
  - Etxe-uharte irekia — Tipo manzana abierta
  - Etxe-uharte itxia — Tipo manzana cerrada
- Alde Zaharreko tipologia — Tipología del Casco Histórico

JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA**

- Industrialа — Industrial
- Hirugarren sektorekoa — Terciario
- Biltegia — Almacén

- Espazio libre pribatua — Espacio libre privado
- Orubea — Solar
- Bide-sistema partzela pribatuan edo bizitegi-eranskinean — Sistema viario en parcela privada o anejo residencial
- Sestra azpiko aparkaleku pribatua — Aparcamiento privado bajo rasante

ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES**

- Ekipamendua EK — EQ Equipamiento
- Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea — Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios

administratiboa AD | zerbitzu publikoak ZP | mistoa MI
asistentzia AS | kirol-arlokoa KI | ezkilosoa ER
Hezkuntza HEZ | Auzo/Kultur Etxea KU | osasun arlokoa OS | bizitegi amankomuna BA
DO docente | CC cívico cultural | SA sanitario | RC residencial comunitario
AS asistencial | DE deportivo | RE religioso
AD administrativo | SP servicios públicos | MI mixto

- Espazio libreen sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea — Sistema general o local estructurante de espacios libres
- Bestelako espazio libreak — Otros espacios libres
- Azpiegitura eta zerbitzuen sistema orokorra — Sistema general de infraestructuras y servicios
- Sistema orokorra - ibai-ibilgua — Sistema general - cauce fluvial
- Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra — Sistema general de comunicaciones de carácter territorial
- Hiriko komunikabide-sistema orokorra — Sistema general de comunicaciones de carácter local
- Hiriko komunikabide-sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea — Sistema general o local estructurante de comunicaciones de carácter urbano

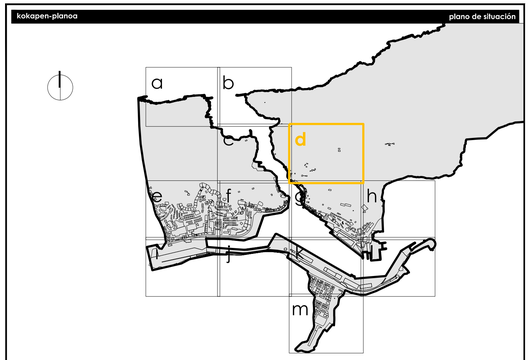
- Aldi berean oinezko eta ibilgailuentzako — Coexistencia peatón vehículo
- Aparkalekuak — Zonas de aparcamiento
- Mugikortasun urriko pertsonentzako aparkaleku-plaza — Plaza aparcamiento minusvalido

- Bidegorria — Carril bici
- Oinezkoentzako — Peatonal

- Trenbide-sistema orokorra — Sistema general ferroviario
- Portu-sistema orokorra — Sistema general portuario

- Baserria — Caserío

kokapen-planoa — **plano de situación**



Udalerria — **Municipio**

Pasaiako Udala — Ayuntamiento de Pasaia

udalerriaren kodeo código municipio	064 INE
Tresna Instrumento	Hiri Antolamenduren Plan Orokorra Plan General de Ordenación Urbana

planoaren izena — **nombre del plano**

HIRIGUNEAK: ERABILERA XEHATUAK
ZONAS URBANAS: USOS PORMENORIZADOS

erreferentzia — **referencia**

seriea serie	zenbakia número	eremua ámbito	arau-maila rango normativo	arau-izaera carácter normativo	eskala escala	lan-fasea fase de trabajo
I.6	1	d	informazioa información	-	A1 1/1.000 A3 1/2.000	informazioa información

erredaktore-taldea — **equipo redactor**

estudio de renovación

Iñaki Ruiz de Ojeda Arquitectos
Bilbao Bilbao 944 79 66 07
Donostia-San Sebastián 943 28 84 84
info@erdeo.es
javier martínez callejo
arkitektoa-doktorea
doctor arquitecto
COACAE 41866
paula amuchastegui moreno
arkitektoa
arquitecta
COACAE 650234
jesús luis sola jiménez
abokatua-hirigintza eta geografia
abogado-urbanismo y geografía
MICAP 2471

referencia municipal udalaren erreferentzia	data fecha
	2020ko abendua diciembre 2020

kalitate-ziurtagiria — **certificación de calidad**

proiektuaren erreferentzia referencia proyecto	berrikuspen-zk. Nº de revisión	berrikuspen-data fecha de revisión	arkitekto zuzendaria arquitecto director	abokatu zuzendaria letrado director	eginbidea diligencia	admin.-egintzaren data acto administrativo
0348	1	19-05-2020	javier	jesús		