BIZITEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES**

- Banakako edo binakako familia bakarreko etxebizitza — Vivienda unifamiliar aislada o pareada
- Familia bakarreko etxebizitza atxikia — Vivienda unifamiliar adosada
- Etxebizitza kolektiboa: — Vivienda colectiva:
  - Bloke trinkoa — Tipo bloque compacto
  - Lerro-formako blokea — Tipo bloque lineal
  - Etxe-uharte irekia — Tipo manzana abierta
  - Etxe-uharte itxia — Tipo manzana cerrada
  - Alde Zaharreko tipologia — Tipología del Casco Histórico

JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA**

- Industriala — Industrial
- Hirugarren sektorekoa — Terciario
- Biltegia — Almacén

- Espazio libre pribatua — Espacio libre privado
- Orubea — Solar
- Bide-sistema partzela pribatuan edo bizitegi-eranskinean — Sistema viario en parcela privada o anejo residencial
- Sestra azpiko aparkaleku pribatua — Aparcamiento privado bajo rasante

ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES**

- Ekipamendua EK — EQ Equipamiento
- Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea — Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios

administratiboa AD	asistentzia AS	Hezkuntza HEZ	DO docente	AS asistencial	AD administrativo
zerbitzu publikoak ZP	kirol-arloaa KI	Auzo/Kultur Etxea KU	CC cívico cultural	DE deportivo	SP servicios públicos
mistoa MI	erlijiosoa ER	osasun arloaa OS	SA sanitario	RE religioso	MI mixto
		bizitegi amankomuna BA	RC residencial comunitario		

- Espazio libreen sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea — Sistema general o local estructurante de espacios libres
- Bestelako espazio libreak — Otros espacios libres
- Azpiegitura eta zerbitzuen sistema orokorra — Sistema general de infraestructuras y servicios
- Sistema orokorra - ibai-ibilgua — Sistema general - cauce fluvial
- Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra — Sistema general de comunicaciones de carácter territorial
- Hiriko komunikabide-sistema orokorra — Sistema general de comunicaciones de carácter local
- Hiriko komunikabide-sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea — Sistema general o local estructurante de comunicaciones de carácter urbano

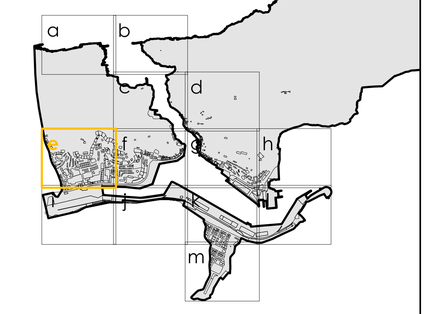
- Aldi berean oinezko eta ibilgailuentzako — Coexistencia peatón vehículo
- Aparkalekuak — Zonas de aparcamiento
- Mugikortasun urriko pertsonentzako aparkaleku-plaza — Plaza aparcamiento minusvalido

- Bidegorria — Carril bici
- Oinezkoentzako — Peatonal

- Trenbide-sistema orokorra — Sistema general ferroviario
- Portu-sistema orokorra — Sistema general portuario

- Baserria — Caserío

kokapen-planoa — **plano de situación**



Udaletxia — **Municipio**

Pasaiako Udala — **Ayuntamiento de Pasaia**

udaletxiaren kodea / código municipio	064 INE
Tresna / Instrumento	Hiri Antolamenduren Plan Orokorra / Plan General de Ordenación Urbana

planoaren izena — **nombre del plano**

HIRIGUNEAK: ERABILERA XEHATUAK
ZONAS URBANAS: USOS PORMENORIZADOS

erreferentzia — **referencia**

seriea / serie	zenbakia / número	eremua / ámbito	arau-maila / rango normativo	arau-izaera / carácter normativo	eskala / escala	lan-fasea / fase de trabajo
I.6	1	e	informazioa / información	-	A1 1/1.000 A3 1/2.000	informazioa / información

erredaktore-taldea — **equipo redactor**

estudio de renovación y asesoramiento urbanístico

SOLORZANO, SL
Estudio / Horario: Jiménez 7 944 17 16 67 / Bilbao 944 231 847

javier martínez callejo
arkitekto teknikoa
doctor arquitecto
CSCAE: 418668

paula amuchastegui moreno
arkitektoa
arquitecto
CSCAE: 650234

jesús luis sola jiménez
dokumentu hirigaba eta geografiko abokatua urbanista eta geografo
IMCAP: 2411

ikus-onetsia / visado

referencia municipal / udaleren erreferentzia

kalitate-ziurtagiria / certificación de calidad						data / fecha
proiektuaren erreferentzia / referencia proyecto	berrikuspen-zk. / Nº de revisión	berrikuspen-data / fecha de revisión	arkitekto zuzendaria / arquitecto director	abokatu zuzendaria / letrado director	eginbidea / diligencia	admin.-egintzaren data / acto administrativo	2020ko abendua / diciembre 2020
0348	1	19-05-2020	javier	jesús			