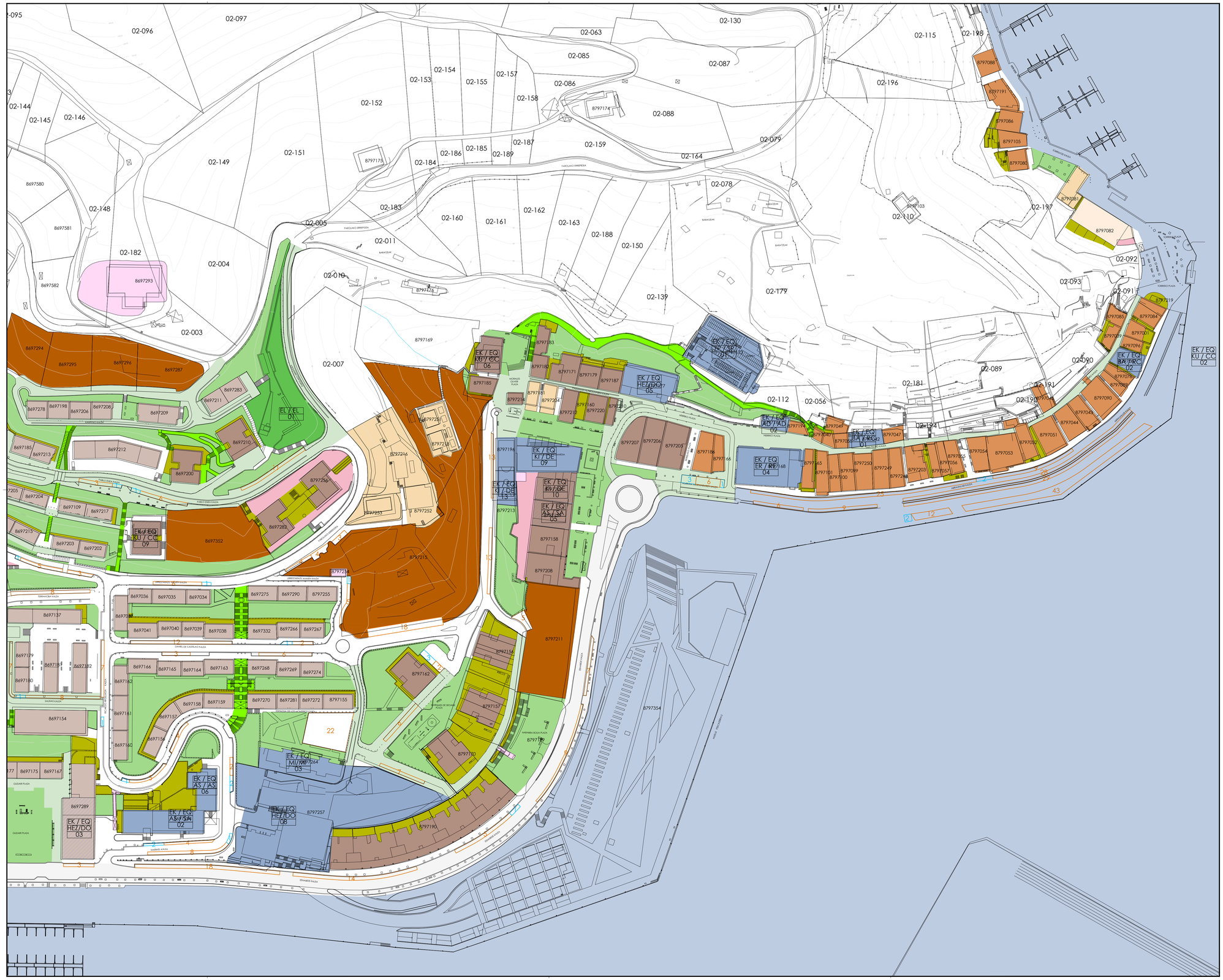


BIZITEGI-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS RESIDENCIALES**

Banakako edo binakako familia bakarreko etxebizitza	Vivienda unifamiliar aislada o pareada
Familia bakarreko etxebizitza atxikia	Vivienda unifamiliar adosada
Etxebizitza kolektiboa:	Vivienda colectiva:
Bloke trinkoa	Tipo bloque compacto
Lerro-formako blokea	Tipo bloque lineal
Etxe-uharte irekia	Tipo manzana abierta
Etxe-uharte itxia	Tipo manzana cerrada
Alde Zaharreko tipologia	Tipología del Casco Histórico

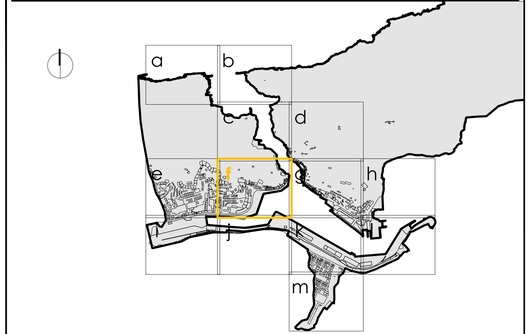
JARDUERA EKONOMIKOKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS DE ACTIVIDAD ECONÓMICA**

Industrialdea	Industrial
Hirugarren sektorekoa	Terciario
Biltegia	Almacén
Espazio libre pribatua	Espacio libre privado
Orubea	Solar
Bide-sistema partzela pribatuan edo bizitegi-eranskinean	Sistema viario en parcela privada o anejo residencial
Sestra azpiko aparkaleku pribatua	Aparcamiento privado bajo rasante

ZUZKIDURA-ERABILERAKO ZEHAZTAPENAK — **DETERMINACIONES DE USOS DOTACIONALES**

Ekipamendua EK	EQ Equipamiento
Komunitate-ekipamenduko sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	Sistema general o local estructurante equipamientos comunitarios
administratiboa AD, zerbitzu publikoak ZP, mistoa MI	asistentzia AS, kirol-arloko AE, erlijiosoa ER
Hezkuntza HEZ, Auzo/Kultur Etxea KU, osasun arloko OS, biziegi amankomuna BA	DO docente, CC cívico cultural, SA sanitario, RC residencial comunitario
AS asistencial, DE deportivo, RE religioso	AD administrativo, SP servicios públicos, MI mixto
Espazio libreen sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	Sistema general o local estructurante de espacios libres
Bestelako espazio libreak	Otros espacios libres
Azpiegitura eta zerbitzuen sistema orokorra	Sistema general de infraestructuras y servicios
Sistema orokorra - ibai-ibilgua	Sistema general - cauce fluvial
Lurraldeko komunikabide-sistema orokorra	Sistema general de comunicaciones de carácter territorial
Hiriko komunikabide-sistema orokorra	Sistema general de comunicaciones de carácter local
Hiriko komunikabide-sistema orokorra edo tokikoa egituratzailea	Sistema general o local estructurante de comunicaciones de carácter urbano
Aldi berean oinezko eta ibilgailuentzako	Coexistencia peatón vehículo
Aparkalekuak	Zonas de aparcamiento
Mugikortasun urriko pertsonentzako aparkaleku-plaza	Plaza aparcamiento minusvalido
Bidegorria	Carril bici
Oinezkoentzako	Peatonal
Trenbide-sistema orokorra	Sistema general ferroviario
Portu-sistema orokorra	Sistema general portuario
Baserria	Caserío

kokapen-planoa — **plano de situación**



Udalerria — **Municipio**

Pasaiako Udala — **Ayuntamiento de Pasaia**

udalerriaren kodea código municipio	064 INE
Tresna Instrumento	Hiri Antolamenduren Plan Orokorra Plan General de Ordenación Urbana

planoaren izena — **nombre del plano**

HIRIGUNEAK: ERABILERA XEHATUAK
ZONAS URBANAS: USOS PORMENORIZADOS

erreferentzia — **referencia**

serie serie	zenbaki número	eremua ámbito	arau-maila rango normativo	arau-izaera carácter normativo	eskala escala	lan-fasea fase de trabajo
1.6	1	f	informazioa información	-	A1 1/1.000 A3 1/2.000	informazioa información

erredaktore-taldea — **equipo redactor**

estudio de renovación

urbanismo sociedad cooperativa

estudios.es

Ibiraio 4 48014 Bilbao T+6 (94) 476 6600 F+6 (94) 476 6601

javier martínez callejo
arkitekto doktorea
doctor arquitecto
CSCAE: 418668

paula amuchastegui moreno
arkitektoa
arquitecta
CSCAE: 650234

jesús luis sola jiménez
doktorea, hidrogeologia eta geografiko abokatua, ingeniaritza eta geografia
abogado urbanista y geógrafo
MCAP: 2411

ikus-sistema
sistema

referencia municipal
udalaren erreferentzia

kalitate-ziurtagiria — **certificación de calidad**

proiektuaren erreferentzia referencia proyecto	berrikuspen-zk. Nº de revisión	berrikuspen-data fecha de revisión	arkitekto zuzendaria arquitecto director	abokatu zuzendaria letrado director	eginbidea diligencia	admin.-egintzaren data acta administrativa
0348	1	19-05-2020	javier	jesús		

data / **fecha**: 2020ko abendua diciembre 2020